

GG.6812.1.2020.TN

**ZAPROSZENIE
DO SKŁADANIA WNIOSKU O WPIS NA LISTĘ
RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH - KANDYDATÓW NA BIEGŁYCH
W POSTĘPOWANIACH ADMINISTRACYJNYCH PROWADZONYCH W STAROSTWIE
POWIATOWYM W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM**

W związku z zatwierdzeniem w dniu 20 maja 2020 roku nowego Cennika Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim za czynności biegłego w postępowaniach administracyjnych prowadzonych w Wydziale Geodezji, Budownictwa i Rolnictwa w zakresie:

- 1) ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomości wydzielone bądź zajęte pod drogi publiczne;
- 2) ustalenia wysokości odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, bądź za udostępnienie nieruchomości;
- 3) ustalenia wysokości odszkodowania za wywłaszczenie nieruchomości;
- 4) ustalenia wysokości odszkodowania w ramach przyznania nieruchomości zamiennej;
- 5) ustalenia należności za nieruchomość wywłączoną przeznaczoną do zwrotu;
- 6) ustalenia odszkodowania gdy nastąpiło pozbawienie praw do nieruchomości bez ustalenia odszkodowania, a obowiązujące przepisy przewidują jego ustalenie;
- 7) przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości,
- 8) ustalenia i aktualizacji opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu,

informuję, że rozpoczęta została procedura dokonywania naboru na Listę rzeczoznawców majątkowych – kandydatów na biegłych w ramach wyżej opisanych postępowań.

W celu ubiegania się o wpis rzeczoznawca majątkowy zobowiązany jest złożyć wniosek o wpis na Listę rzeczoznawców majątkowych - kandydatów na biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 66/2019 Starosty Powiatu Piotrkowskiego z dnia 2 grudnia 2019 roku zmieniającego Zarządzenie nr 13/2018 z dnia 11 kwietnia 2018 roku w sprawie procedur wewnętrznych powoływania biegłych rzeczoznawców majątkowych do wydawania opinii w ramach prowadzonych postępowań administracyjnych w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim (opublikowane na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Tryb. www.powiat-piotrkowski.bip.net.pl w zakładce Zarządzenia Starosty Powiatu Piotrkowskiego):

- 1) za pośrednictwem platformy e-PUP na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej: /StarostwoPiotrkow/skrytka, lub
- 2) osobiście w Punkcie Informacyjnym Wydziału Geodezji, Budownictwa i Rolnictwa Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sienkiewicza 16 A w godzinach pracy urzędu (pn.- pt. od godziny 7³⁰ do godziny 15³⁰).

Do wniosku rzeczoznawca majątkowy zobowiązany jest załączyć:

- 1) aktualny, na datę złożenia wniosku, dokument potwierdzający posiadanie minimum od co najmniej 12 miesięcy uprawnień zawodowych rzeczoznawcy majątkowego (kopia

- potwierdzona za zgodność z oryginałem);
- 2) aktualne na datę złożenia wniosku ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zawodowej (kopia polisy potwierdzona za zgodność z oryginałem);
 - 3) referencje w postaci dokumentów potwierdzających należyte wykonanie operatów szacunkowych nieruchomości, za okres ostatnich 3 lat poprzedzających złożenie wniosku o wpis na listę rzeczoznawców, w ilości co najmniej trzydziestu operatów szacunkowych w postępowaniach administracyjnych z zakresu wskazanym na wstępie zaproszenia;
 - 4) potwierdzenie posiadania adresu skrzynki ePUAP - elektronicznej platformy usług administracji publicznej,
 - 5) dokumentację potwierdzającą doskonalenie kwalifikacji zawodowych.

W przypadku złożenia niekompletnego wniosku rzeczoznawca majątkowy zostanie wezwany do uzupełnienia dokumentów w terminie nie dłuższym niż siedem dni. Nieuzupełnienie dokumentów w określonym terminie, skutkuje odmową wpisu na Listę rzeczoznawców. O odmowie wpisu na Listę rzeczoznawców wnioskodawca zostanie poinformowany na piśmie.

Do rzeczoznawców majątkowych, którzy spełnili przedstawione wyżej wymogi formalne, zostanie przesłana umowa wraz z cennikiem w celu ich podpisania i dostarczenia w terminie nie dłuższym niż siedmiodniowy.

Dostarczenie przez rzeczoznawcę majątkowego umowy wraz z cennikiem w określonym terminie skutkuje wpisaniem na Listę rzeczoznawców.

Mając powyższe na uwadze zapraszam rzeczoznawców majątkowych do składania wniosku o wpis na Listę rzeczoznawców majątkowych – kandydatów na biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim.

Wszelkie informacje w niniejszej sprawie udzielane są przez pracowników Wydziału, Budownictwa i Rolnictwa Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim.

- telefon 44 732 78 26
- telefon 44 732 78 27

Zał.

1. Wniosek o wpis na listę rzeczoznawców majątkowych - kandydatów na biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim.
2. Cennik Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim.
3. Wzory umów

Z up. Starosty
Wojciech Szrodek
Kierownik
Wydziału Geodezji, Budownictwa i Rolnictwa